

Département du Pas-de-Calais

Commune de WIDEHEM

Modification simplifiée n°1 du PLU  
Plan de zonage

Vu pour être annexé au PLU suite à la délibération approuvant la modification simplifiée,  
Fait à Montreuil-sur-Mer  
Le Président de la CA2BM  
Monsieur COUSEIN Bruno

Document produit par la CA2BM, 13, place Gambetta, 62170 Montreuil-sur-Mer  
serviceplanification@ca2bm.fr

ECHELLE 1 / 5.000

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

062-200069029-20240704-2024-282c-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 10/07/2024

Publication : 11/07/2024

Localisation des bâtiments (échelle 1/2500) :



HALINGHEN

NEUFCHATEL HARDELOT

DANNES

CAMIER

FRENCQ

LEFAUX

Légende :

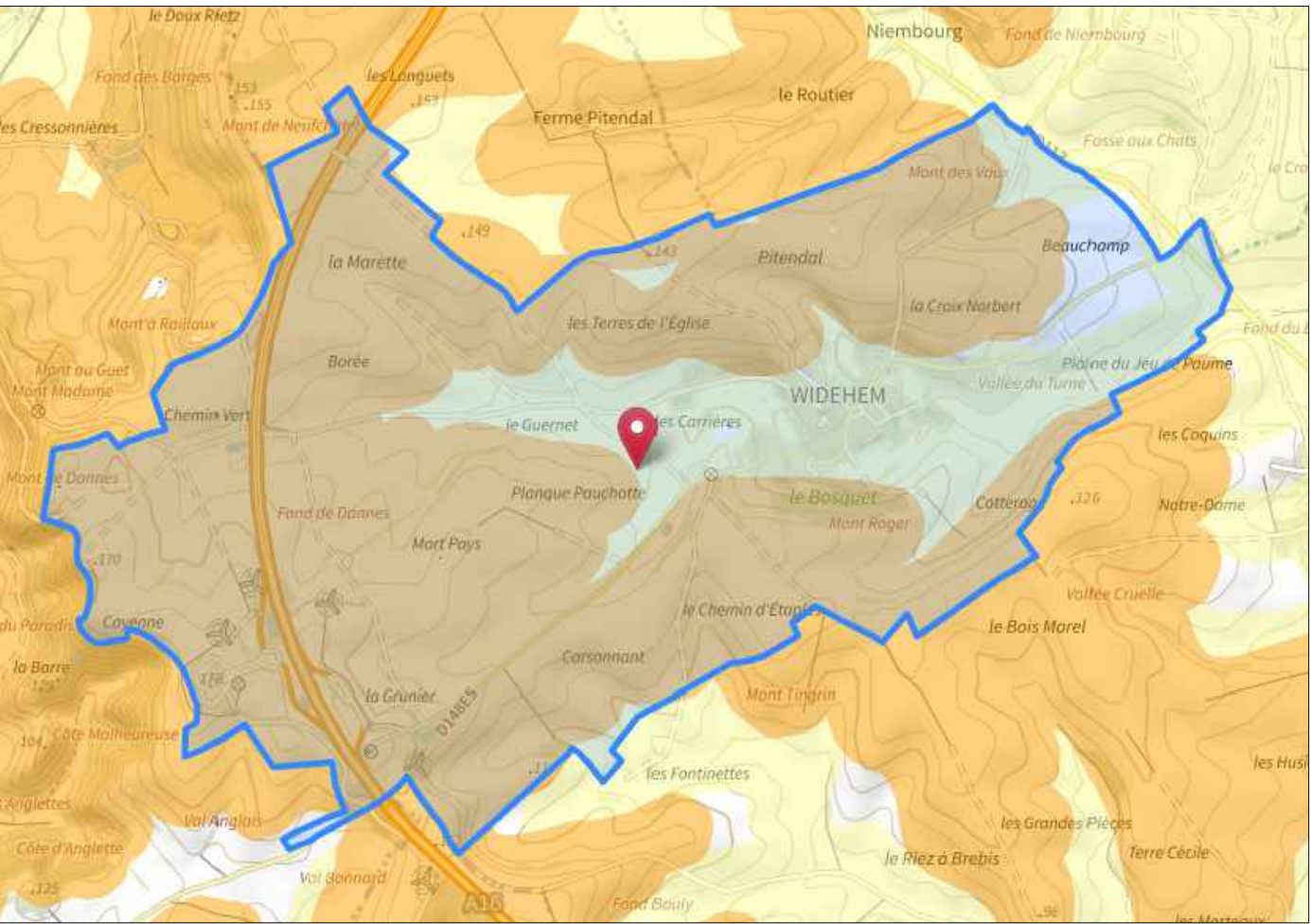
- Eoliennes implantées sur le territoire
- Limites de zones
- Zones urbaines :** UD : Zone urbaine, à vocation mixte  
UE : Zone activité commerciales/commerce
- Zones à urbaniser :** 1AU : Zone d'urbanisation future à court terme, à vocation mixte  
2AU : Zone d'urbanisation future, à long terme (absence de réseau)
- Zones naturelles :** N : Zone naturelle d'intérêt
- Zones agricoles :** A : Zone agricole  
Ae : Zone agricole pouvant accueillir des éoliennes  
Ah : Habitat isolé en secteur agricole  
Ap : zone agricole concernée par le périmètre de protection du captage de Frenq
- ⊗ Installation classée pour la protection de l'environnement (ICPE)
- Ⓢ Bâtiments en zone agricole, présentant un intérêt patrimonial et dont le changement de destination est autorisé (article R 123-12 du Code de l'urbanisme)

Eléments paysagers à protéger au titre de l'art. L123-4-5° du Code de l'Urbanisme :

- Eléments du paysage naturel :
- Haie bocagère ou alignement d'arbres
- Unité de boisement
- Talus ou dénivellation
- Fenêtre paysagère / panorama à préserver
- Emplacements réservés

Tableau des emplacements réservés :

| Numéro | Intitulé                     | Bénéficiaire | Surface |
|--------|------------------------------|--------------|---------|
| 1      | Aménagement d'un espace vert | Commune      | 261 m²  |
| 2      | Aménagement de voirie        | Commune      | 50 m²   |
| 3      | Aménagement de voirie        | Commune      | 64 m²   |



Retrait-gonflement des argiles sur la commune de Widehem, source : Géorisques, juillet 2023

