

Chargé/e d'études planification urbaine spécialisé/e en droit de l'urbanisme et de l'environnement.

La Communauté d'Agglomération des Deux Baies en Montreuillois est issue de la fusion de trois intercommunalités en janvier 2017. Elle regroupe environ 68 000 habitants et est constituée d'un tripôle s'articulant autour de Etaples-Le Touquet, Montreuil et Berck.

Elle exerce la compétence planification territoriale pour l'ensemble de ses 46 communes.

Au sein de la direction de l'aménagement et du développement du territoire de la CA2BM, vous êtes rattaché au service planification urbaine.

Poste

Missions :

Sous l'autorité du responsable du service « planification et SIG », vous participez à la conduite des procédures d'évolution des Plans Locaux d'Urbanisme, aidez la collectivité dans ses choix et veillez à la cohérence et au strict respect des procédures réglementaires des projets avec la politique conduite.

Missions générales :

Véritable interface entre les acteurs locaux de l'aménagement et les services internes de la direction de l'aménagement et du développement du territoire, le service planification et SIG assure les missions de pilotage et de suivi des bureaux d'étude chargés de la révision ou de l'élaboration de Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) et conduit parallèlement, en interne, les processus de modification, de révision allégée ou de déclaration de projet. Le service élabore également des documents stratégiques tel que le PCAET, le SCOT...

Dans ce cadre, vous assurez le suivi technique, administratif et juridique des procédures engagées, en collaboration avec l'ensemble des services internes et notamment le service d'Application du Droit des Sols (ADS). Vous veillez à la coordination des études environnementales (partie externalisée) et à la prise en compte de ces enjeux dans les documents d'urbanisme.

Vous êtes chargé d'organiser et animer les réunions avec le bureau d'étude, rédiger tous les actes administratifs liés aux procédures de PLU (notes de synthèse pour le Conseil Communautaire, délibération...). Vous organisez et suivez également les enquêtes publiques et piloter, contrôler les procédures d'urbanisme complexes (DUP, ZAC...)

Vous assurez le suivi et préparez les éléments de réponses techniques aux recours gracieux et contentieux en matière d'urbanisme.

Profil

Profil et compétences requises :

De formation supérieure de niveau Bac+3 minimum dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement et plus particulièrement dans le domaine du droit de l'urbanisme et de l'environnement, vous avez une parfaite connaissance des procédures de révision et de modification de PLU/PLUI et bénéficiez d'une première expérience significative dans l'élaboration de documents d'urbanisme.

Vous disposez d'excellentes qualités d'analyse et de synthèse et possédez une véritable expertise des champs de compétences se rapportant aux enjeux et aux évolutions du cadre réglementaire des politiques publiques (développement durable, habitat, aménagement, urbanisme et déplacements).

Organisé, rigoureux et autonome, vous êtes en capacité de travailler en équipe et en transversalité.

La maîtrise des logiciels informatiques, cartographiques et du SIG est indispensable.