

OFFRE d'EMPLOI ENSEMBLE, pour demain

Chargé de mission Programmation logement H/F

Focus sur la collectivité

- 1 environnement exceptionnel
- 46 communes
- 340 collaborateurs
- 5 pôles majeurs
- 163 865 013 € de budget annuel
- 60 métiers
- 68 000 habitants

Pourquoi nous rejoindre ?

- Un territoire très varié où il fait bon vivre
- Une intercommunalité à taille humaine
- Une proximité avec les élus
- Des équipes jeunes et dynamiques
- Un accompagnement personnalisé
- Participation à la complémentaire santé
- Contrat de prévoyance

CONTEXTE

Créée en janvier 2017, la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois (CA2BM) se situe sur un territoire attractif du Pas-de-Calais, aux atouts naturels indéniables, couvrant les bassins de vie de Berck-sur-Mer, Etaples-sur-Mer/Le Touquet-Paris-Plage et Montreuil-sur-Mer.

Elle est composée de 46 communes et emploie plus de 340 collaborateurs qui interviennent sur le territoire dans des domaines de compétences très variés : environnement, enfance et jeunesse, urbanisme, transports et mobilité, eau et assainissement, développement économique, sport, culture, nouvelles technologies, travaux et entretien du patrimoine, habitat, action sociales, politique de la ville, gens du voyage.

Notre collectivité ne cesse de se développer et recherche aujourd'hui son ou sa future **chargé(e) de mission "Programmation logement"**.

Pôle d'affectation : Développement et Aménagement du Territoire

Service d'affectation : Service Habitat

Lieu d'affectation : Siège - Montreuil-sur-Mer

Rattachement hiérarchique (N+1) : Directrice service Habitat et Affaires Sociales

Cadre d'emplois : Adjoint administratif, rédacteur

Niveau minimal de diplôme requis : Bac +3 en développement local, juridique, habitat

Habilitation(s) requise(s) : Permis B

SPÉCIFICITÉS DU POSTE

- Cycle de travail : 100%
- Temps de travail : 1 607 heures annuelles
- Nombreux déplacements
- Travail en bureau, déplacements sur sites
- Horaires variables en fonction des obligations de service public
- Pics d'activité liés à des programmes particuliers, à des relogements d'urgence, aux périodes d'instruction financière
- Disponibilité et adaptabilité aux usagers avec risques de tensions dans la relation avec le public
- Véhicule de service

Savoir

- Bonne connaissance de l'environnement territorial et du fonctionnement des EPCI
- Enjeux et évolutions des cadres législatifs et réglementaires des politiques publiques de l'habitat et du logement
- Fonctionnement du marché de l'habitat
- Acteurs et partenaires institutionnels dans les domaines de l'habitat

Savoir-être

- Organisation, méthode, rigueur
- Discrétion, confidentialité
- Esprit d'équipe
- Dynamisme
- Initiative, autonomie
- Sens du service public
- Qualités relationnelles indispensables
- Nécessité de représenter l'image de la collectivité

Savoir-faire

- Accueil physique et téléphonique du public concerné
- Traitement et saisie de documents, suivi de dossiers
- Qualités rédactionnelles, maîtrise de l'orthographe (courriers, rapports, arrêtés)
- Maîtrise de l'outil informatique : traitement de textes, tableurs, bases de données, SIG, logiciel métier
- Veille réglementaire en matière d'habitat
- Méthodes d'analyse et de diagnostic
- Travail en équipe
- Forte capacité à gérer une activité très diversifiée et polyvalente
- Animation de relations partenariales

MISSIONS

Participation à la définition et à la mise en œuvre de la politique locale de l'habitat

- Accompagner les projets de planification : suivi de la démarche du PLUI-H en lien avec la direction de la planification,
- Evaluer le Programme Local de l'Habitat (PLH) et mettre à jour ces indicateurs de suivi

Suivre les dispositifs d'amélioration de l'Habitat

- Suivre et participer à la lutte contre l'habitat indigne notamment dans l'élaboration des Relevés d'Observations Logements (R.O.L), de l'autorisation préalable à la mise en location dit « Permis de Louer » et aux procédures de mise en sécurité publique des bâtiments menaçants, ruine

Participation aux dispositifs en faveur de l'accès et du maintien dans le logement

- Participer aux différentes instances participatives concernant la réforme des attributions avec la Conférence Intercommunale du Logement (CIL)
- Organiser la mise en œuvre de la cotation de la demande
- Participer en lien avec la directrice et le Vice-Président chargé de l'Habitat aux commissions d'attribution logement
- Instruire et enregistrer les demandes de logements sociaux
- Participer aux différentes instances notamment aux commissions FSL
- Instruire, en lien avec les services de l'Etat, les dossiers de relogement temporaire des familles sinistrées des inondations

Animation d'un réseau des acteurs locaux de l'habitat

- Organiser en lien avec la directrice des dispositifs d'information, de concertation et de participation sur les projets de la collectivité
- Contribuer au développement du partenariat sur la thématique du logement
- Informer les acteurs locaux sur les projets de la collectivité et les modalités qui en découlent
- Représenter la collectivité auprès des instances de concertation, des comités de pilotage et des comités techniques
- Préparer et animer des réunions

Veille, observation et évaluation

- Impulser et piloter un dispositif de veille et d'observation
- Rechercher des informations stratégiques ciblées (juridique et technique) sur les évolutions et innovations dans le domaine de l'habitat
- Analyser les incidences des évolutions du foncier et de l'immobilier sur la politique d'habitat de la collectivité

Participation aux tâches administratives

- Contribuer à la rédaction des documents de cadrage du dispositif logement : notes méthodologiques, circulaires, conventions et délibérations
- Contribuer à la rédaction de différents marchés publics